Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Тельмана, 18				
ДОХОДЫ в 2020г.			**МКД находится в управлении с 01.07.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**14 162,92**	**Расходы в 2021г.**	**183 545,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 422,64**		
Тариф по ТР до 01.07.2021	руб.	**0,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц до 01.07.2021	руб.	**2 211,32**		
Тариф по ТР с 01.07.2021	руб.	**2,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.07.2021	руб.	**11 056,60**		
Начисления от провайдеров	руб.	**19 200,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**79 607,52**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**112 970,44**	**Баланс на 01.12.2021г.**	**-70 574,56**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ЦО	шт	2,00	1 916,00			подвал	ООО "Анри"	31.03.2021г.№4101
Ремонт системы ХВС	шт	2,00		2 254,00		кв.95	ООО "Анри"	30.04.2021г.№508
Ремонт системы ХВС	м.п/шт	0,1/1		1 705,00		кв.57	ООО "Анри"	31.05.2021г.№566
Ремонт балкона	шт	1,00		4 420,00		кв.57	ООО "Анри"	31.07.2021г.№567
Ремонт системы ЦО	м.п/шт	56/110	168 788,00			подвал	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1073
Прочистка ДВК	м.п/шт	30,0		4 462,00		кв. 21	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№399
Итого выполнено работ на сумму:			170 704,00	12 841,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**183 545,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.